

**La scheda**

**Il passaggio**

Lo scorso 8 febbraio quasi tutto l'Arsenale è diventato proprietà del Comune: 257 mila metri quadrati di tese, magazzini e galeazze. In questi spazi il Piano regolatore

prevede la realizzazione di un centro eventi di quasi 10 mila metri quadrati in 3 nappe e 2 galeazze, spazi per la ricerca di Ca' Foscari e alle tese di San Cristoforo si punta all'arte contemporanea con la Fondazione

musei.

**Lo sviluppo futuro**

Cosa si svilupperà non è ancora sicuro, per ora sono insediati — a titolo gratuito — la Biennale nelle Corderie, Gaggiandre, tese e giardini delle Vergini e sale d'armi, ci sono i cantieri del Mose in sei tese nuovissime e due bacini di carenaggio, Ismar-Cnr è in 4 tese.

**Scienza e Marina**

Ci sono quindi la società Thetis e, fino a quando non saranno pronti i cantieri di Pellestrina, c'è Actv. A sud ci sono infine gli spazi della Marina Militare con il suo museo e altri servizi.



**Prima e dopo**

Strutture fatiscenti, coperture quasi inesistenti. Dopo il restauro il volto delle tese è hi-tech

